

**Kesäkuun osavuosi-
raportointi 2025
Tekninen lautakunta**

TUUSULA

**Elämisen
taidetta**

Tekninen lautakunta

Palvelualueet ja palveluyksiköt

Yhdyskuntatekniikka

- Kunnallistekniikan suunnittelu
- Kunnallistekniikan rakentaminen
- Kunnossapito
- Viherpalvelut
- Liikenne

Tilapalvelut

- Kiinteistöjohtaminen
- Rakennuttaminen
- Kiinteistöjen ylläpito
- Puhtauspalvelut

KASVU JA YMPÄRISTÖ

Toimialue

Tuloslaskelma (1000€)	Tot. 1-6	Tot. %	Tot. 1-6	Tot. %	TP	MTA	Ennuste	Ennuste/MTA
	2025	2025	2024	2024	2024	2025	2025	2025
TOIMINTATUOTOT	19 238	57,09 %	19 964	60,01 %	41 921	33 701	33 701	100,00 %
Myyntituotot	2 918	59,77 %	2 332	58,70 %	3 937	4 882	4 882	100,00 %
Maksutuotot	2 304	53,82 %	528	11,04 %	5 192	4 281	4 281	100,00 %
Tuet ja avustukset	412	224,03 %		0,00 %	132	184	184	100,00 %
Muut toimintatuotot	13 604	55,86 %	17 104	69,76 %	32 660	24 354	24 354	100,00 %
VALMISTUS OMAAN KÄYTTÖÖN		0,00 %	27	26,85 %	43	100	100	100,00 %
TOIMINTAKULUT	-22 135	49,00 %	-19 991	52,78 %	-38 299	-45 191	-45 191	100,00 %
Henkilöstökulut	-5 834	48,39 %	-5 199	47,67 %	-10 376	-12 057	-12 057	100,00 %
Palvelujen ostot	-10 809	47,98 %	-10 399	53,76 %	-20 133	-22 543	-22 543	100,00 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3 176	57,39 %	-3 587	59,54 %	-6 539	-5 535	-5 535	100,00 %
Avustukset	-1 611	46,41 %	-103	102,81 %	-104	-3 470	-3 470	100,00 %
Muut toimintakulut	-705	44,61 %	-704	46,72 %	-1 148	-1 586	-1 586	100,00 %
TOIMINTAKATE	-2 895	25,42 %		0,01 %	3 665	-11 390	-11 390	100,00 %

Kasvun ja ympäristön toimialueen toimintatuotoista toteutui 57,09 % (v. 2024: 60,01 %). Toimintakuluista toteutui 49,00 % (v. 2024 52,78 %). Sitovan toimintakatteen toteuma oli 25,42 %.

Talouden toteutuminen

Toimintatuotoista on toteutunut 19,2 milj. euroa (20,0 milj. euroa vuonna 2024). Tuotot koostuvat pääosin 10,1 milj. euron sisäisistä- ja 3,2 milj. euron ulkoisista vuokratuotoista, puhtauspalvelujen 1,8 milj. euron ulkoisista ja sisäisistä siivoustuotoista sekä maankäyttö ja kehittämiskorvausten 1,8 milj. euron tuotoista. Maankäyttö- ja kehittämiskorvauksia tuloutettiin arvion perusteella 50 % koko vuoden arviosta, arvio oikaistaan tilinpäätökseen vastaamaan todellisia tuloja. Valtionavustusta on saatu yhteensä 0,19 milj. euroa, jotka ovat kohdistuneet etsivälle nuorisotyölle, nuorten starttipajaan sekä paikkatietoon. Laskennalliset maahanmuuton korvaukset valtiolta olivat n. 0,7 milj. euroa.

Toimintatuotot sisältävät n. 0,23 milj. euroa maan myyntivoittoja. Sitova toimintakatteen toteuma ilman maan myyntivoittoja on 27,4 %. Maanmyyntivoitot on budjetoitu tuloslaskelmaosaan, mutta uusien kirjaustapojen myötä toteuma kirjataan maankäyttöön.

Toimintakuluista on toteutunut -22,1 milj. euroa (-20,0 milj. euroa vuonna 2024). Merkittävimmät kuluerät ovat henkilöstökulujen -5,8 milj. euron, rakennusten ja alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelujen -3,7 milj. euron, HSL:n kuntaosuuden -2,0 milj. euron lämmityksen -1,6 milj. euron, asiantuntijapalvelut -1,8 milj. euron, puhtaanapito- ja pesulapalveluiden -1,2 milj. euron, sähkön -1,1 milj. euron sekä työmarkkinatuen kuntaosuuden -1,5 milj. euron toteumat. Toimintakuluissa henkilöstökulut toteutuivat kesäkuun loppuun mennessä 48,39 % mukaisina, mikä on hieman tasaista toteumaa (50,0 %) vähemmän.

Teknisen lautakunnan vuoden 2025 talousarviossa toimintatuotoiksi on vahvistettu 27,04 milj. euroa ja valmistus omaan käyttöön 0,1 milj. euroa. Toimintakuluihin on vuodelle 2025 varattu -29,25 milj. euroa. Käyttösuunnitelman mukainen toimintakate (sisältäen valmistuksen omaan käyttöön) on -2,1 milj. euroa. Toimintatuotoista toteutui kesäkuun loppuun mennessä 14,2 milj. euroa (52,56 %). Tuotot koostuivat pääosin 10,1 milj. euron sisäisistä- ja 1,7 milj. euron ulkoisista vuokratuotoista sekä puhtauspalvelujen 2,0 milj. euron siivoustuotoista. Ympäristöministeriöltä on saatu avustus öljylämmityksestä luopumiseen 0,14 milj. euroa. Toimintakuluista toteutui -15,2 milj. euroa (51,97 %). Merkittävimmät kuluerät olivat rakennusten ja alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelujen -3,7 milj. euron, henkilöstökulujen -3,2 milj. euron, HSL:n kuntaosuuden -2,0 milj. euron, lämmityksen -1,6 milj. euron, sähkön -1,1 milj. euron, puhtaanapitopalveluiden -1,2 milj. euron, asiantuntijapalveluiden -0,8 milj. euron, vuokratulujen -0,4 milj. euron, it-palvelujen -0,2 milj. euron, rakennusmateriaalin -0,2 milj. euron kuluerät. Sitovan toimintakatteen toteuma oli -1,0 milj. euroa (46,92 %). Teknisen lautakunnan toimintatuotoissa tai toimintakuluissa ei ole merkittäviä poikkeamia. Henkilöstökulujen toteuma oli 49,94 %.

Talouden ennuste

Teknisen lautakunnan alaisten palvelualueiden toimintatuottojen ja toimintakulujen ennustetaan toteutuvan talousarvion mukaisesti.

Investointeihin esitetään tehtäväksi -0,6 milj. euron rahoitusta huonontava määrärahojen muutos. Ks. Tarkem-
min perustelut kohta Investoinnit.

- Pellavan päiväkotia -0,1 milj. euroa
- Kellokosken asuntola -0,5 milj. euroa

Toteumaraportti lautakuntatasolta (sis. palvelualueet ja palveluyksiköt)

Toimintatuotot yksiköittäin (1000 €)	Tot. 1-6	Tot. %	Tot. 1-6	Tot. %	TP	MTA	Ennuste	Ennuste/MTA
	2025	2025	2024	2024	2024	2025	2025	2025
TEKNINEN LAUTAKUNTA	14 213	52,56 %	15 619	56,75 %	27 074	27 044	27 044	100,00 %
Yhdyskuntatekniikka	274	41,59 %	213	31,47 %	531	658	658	100,00 %
Kunnallistekniikan suunnittelu		0,63 %	9	11,39 %	52	63	63	100,00 %
Kunnallistekniikan rakentaminen		0,00 %		0,04 %	37	68	68	100,00 %
Kunnossapito	205	78,69 %	141	54,18 %	385	260	260	100,00 %
Viherpalvelut	68	25,67 %	63	23,52 %	56	266	266	100,00 %
Liikenne		37,60 %		43,54 %	1	1	1	100,00 %
Tilapalvelut (taseyksikkö)	13 939	52,83 %	15 406	57,38 %	26 544	26 386	26 386	100,00 %
Kiinteistöjohtaminen	11 823	51,65 %	13 333	57,10 %	23 000	22 890	22 890	100,00 %
Rakennuttaminen	134	0,00 %	-1	0,00 %	-4			0,00 %
Kiinteistöjen ylläpito	21	0,00 %	20	0,00 %	28			0,00 %
Puhtauspalvelut	1 960	56,07 %	2 053	58,75 %	3 519	3 496	3 496	100,00 %

Toimintakulut yksiköittäin (1000 €)	Tot. 1-6	Tot. %	Tot. 1-6	Tot. %	TP	MTA	Ennuste	Ennuste/MTA
	2025	2025	2024	2024	2024	2025	2025	2025
TEKNINEN LAUTAKUNTA	-15 202	51,97 %	-16 520	54,70 %	-31 297	-29 252	-29 252	100,00 %
Yhdyskuntatekniikka	-6 947	49,43 %	-7 906	54,84 %	-14 816	-14 055	-14 055	100,00 %
Kunnallistekniikan suunnittelu	-1 058	58,67 %	-816	52,85 %	-1 532	-1 803	-1 803	100,00 %
Kunnallistekniikan rakentaminen	-228	36,98 %	-232	44,05 %	-530	-616	-616	100,00 %
Kunnossapito	-2 358	48,11 %	-3 775	67,80 %	-6 404	-4 901	-4 901	100,00 %
Viherpalvelut	-1 163	61,52 %	-881	45,42 %	-1 946	-1 890	-1 890	100,00 %
Liikenne	-2 141	44,19 %	-2 203	45,51 %	-4 404	-4 844	-4 844	100,00 %
Tilapalvelut (taseyksikkö)	-8 255	54,32 %	-8 614	54,58 %	-16 481	-15 197	-15 197	100,00 %
Kiinteistöjohtaminen	-502	34,57 %	-667	47,45 %	-1 405	-1 451	-1 451	100,00 %
Rakennuttaminen	-673	51,74 %	-689	51,27 %	-1 428	-1 300	-1 300	100,00 %
Kiinteistöjen ylläpito	-5 327	58,82 %	-5 578	57,20 %	-10 189	-9 056	-9 056	100,00 %
Puhtauspalvelut	-1 754	51,74 %	-1 680	51,18 %	-3 459	-3 389	-3 389	100,00 %

Talousarvion toiminnan tavoitteet ja toimintaympäristö

Kasvun ja ympäristön toimialueelle on asetettu vuoden 2025 talousarviossa 15 sitovaa toiminnan tavoitetta (ns. vuositasotavoitteet), jotka raportoidaan kunnan osavuositarkastuksissa. Kullekin vuositasotavoitteelle on asetettu onnistumisen kriteerit, joiden edistymisen osalta arvioidaan myös toteutumista sekä siihen liittyviä mahdollisia poikkeamia. Vuositasotavoitteista kahdeksan (8) on valtuustotasoisia.

Asetetuista vuosittavoitteista neljä on kohdistettu teknisen lautakunnan alaisiksi, mutta useat muutkin vuosittavoitteista sisältävät teknisen lautakunnan alaisia onnistumisen kriteereitä.

Teknisen lautakunnan alaisia vuosittavoitteita ovat:

- 01.01 Sivistyksen palveluverkon uudistaminen etenee suunnitellusti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa (valtuustotason seuranta)
- 05.02 Liikuntapaikkojen toteutussuunnitelmia on laadittu ennakoivasti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa
- 11.01 Toteutamme ilmasto-ohjelmaa ja edistämme hiilineutraaliutta ja kestäviä ratkaisuja ilmasto-ohjelman toimenpidekorttien mukaisesti (valtuustotason seuranta)
- 13.01 HSL-linjasto palvelee tuusulalaisia entistä paremmin

Kesäkuun lopun tilanteessa tavoitteiden toteutumisen eteneminen on varsin hyvällä tasolla. Tämän hetken valossa koko toimialan näkökulmasta 10 tavoitteen arvioidaan kokonaisuuden osalta toteutuvan suunnitellusti tämän vuoden aikana ja viiden (5) tavoitteen arvioidaan toteutuvan osittain. Ensimmäisellä vuosipuoliskolla on saatu eteenpäin tai toteutettu jo useaa vuosittavoitteiden onnistumisen kriteereinä olevaa toimenpidettä.

Teknisen lautakunnan alaisista vuosittavoitteista arvioidaan kolmen (3) vuosittavoitteen toteutuvan suunnitellusti tämän vuoden aikana. Vuosittavoitteiden toteutumisen näkökulmasta keskeisimpiä onnistumisia teknisen lautakunnan alaisista tehtävistä arvioidaan olevan:

- Ilmasto-ohjelman toteuttaminen mm. toteuttamalla kestävä purkamisen koehanke ja määrittelemällä konkreettiset päästöjen vähentämisen keinot julkiselle tilarakennushankkeelle
- Kellokosken Joenrannan alueen kunnallistekniikan rakentamisen käynnistyminen aikataulussaan. Hanke on myös rakentamisen osalta aikataulustaan edellä.
- Sivistyksen palveluverkon uudistaminen eteneminen suunnitellusti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa
- Etelä-Tuusulan ja Kellokosken alueille on laadinnassa viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelmat (VIPU)
- HSL-joukkoliikennelinjaston palvelutasoa parantavat toimet: Sulan ja Rykmentinportin yritysalueiden linjat on käyttöön otettu; Helsinkiin suuntautuvan linjan 643 viikonloppuliikenne säilyy osana liikennöinnin palvelutarjontaa.
- Liikuntapaikkojen toteutussuunnitelmien edistäminen ennakoivasti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa

Muutamien vuosittavoitteiden osalta näyttää tällä hetkellä siltä, ettei tavoitteen alaisia toimenpiteitä/onnistumisen kriteereitä tulla saavuttamaan tämän vuoden aikana kaikilta osin. Poikkeamat tavoitteiden toteutuksessa johtuvat lähinnä joidenkin hankkeiden etenemisen aikataulun viivästymisestä. Syyt viivästymiin ovat moninaiset. Viivästymiä on ollut mm. Hyrylän Puistokylän, Tuuskodon ja Mattila II – asemakaavahankkeissa, mikä on heijastunut ja heijastuu kunnallistekniikan suunnittelun ja rakentamisen aikatauluihin, Kulomäki-Jusslan alueen asemakaavoituksessa, muutamien palveluverkon hankkeiden etenemisessä (mm. uimahalli), Tuusulanjärven ja –jokilaakson alueen kehittämisvision valmistumisessa, järjestelmä uudistuksen käyttöönotossa sekä rakennusvalvonnan lupaprosessien kehittämisessä vastaamaan rakentamislain muutoksiin.

Keskeisimmät talousarvion toiminnan tavoitteiden tapahtumat olivat:

- Palveluverkon kohteet etenevät aikataulussaan, joista seuraavana valmistuvat Riihikallion koulu ja päiväkotikoti sekä Rykmentinpuiston koulu ja päiväkotikoti kesän 2025 aikana.
- Rakennus 10 hankesuunnitelman mukainen toteutus hyväksyttiin helmikuussa ja sitä aletaan edistämään kesälomien jälkeen, kun purut ovat valmiit.
- Uimahallin peruskorjaus on meneillään. Hankkeen kokonaiskustannukset ylittävät budjetin n. 866 t€ ja aikataulu venyy alkuperäisestä noin kahdella kuukaudella.
- Pääkirjaston kevyt peruskorjaus alkaa alkusyksystä 2025 ja jatkuu vuodelle 2026.
- Hyrylän sote-keskuksen projektinjohtourakkakilpailuun on valittu kolme ehdokasta, joiden kanssa neuvottelut ovat alkaneet. Kohteen rakentaminen on aikataulutettu alkamaan kesällä 2026 ja vastaanoton olisi tarkoitus tapahtua kesällä 2028.

- Taidekasarmin hankesuunnitelman mukainen toteutus etenee. Rakennuksesta ovat sisäpurut on saatu valmiiksi. Samaan aikaan käydään vuokrausneuvotteluja tulevan käyttäjän kanssa.
- Tilapalveluihin ollaan kilpailuttamassa uutta tila- ja vuokrahallintajärjestelmää, jonka käyttöönotto ajoittuu vuoden 2026 alkuun..
- Yhdyskuntatekniikassa on aloitettu Joenrannan kaava-alueen rakentaminen Kellokoskella ja työ on edennyt hyvin,
- Palvelukeskuksen ympäristön kunnallistekniikkaa rakennetaan yhteensovitettuna kauppakeskushankkeen kanssa.
- Sulan työpaikka-alueen samoin kuin Vanutehtaan asuinalueen rakentamiset etenevät aikataulun mukaisesti.
- Suunnittelussa on merkittävimpänä kohteina Mattilan, Lahelan kampuksen ja Rykmentinportin alueet. Mattilaa ja Lahelan kampuksen alueita päästään rakentamaan suunnitellusti vuonna 2025.
- Pilaantuneet maat ja jätteensekaiset maat kunnan kiinteistöillä ovat työllistäneet runsaasti ja vieneet resursseja muiden hankkeiden edistämiseltä.
- Pysäköinninvalvonnan toteuttamista on edistetty: Kriittistä asiassa on oikeustieteellisen koulutuksen omaavan pysäköinninvalvojan nimeäminen kuntaan.
- Leuto ja vähäluminen talvi ovat helpottaneet käyttötaloutta niin kunnallistekniikassa edellisvuotta pienempinä talvikunnossapidon kustannuksina kuin tilapalveluissa pienempinä lämmityskuluina. Toisaalta leuto talvi kostautui kuitenkin kasvavana asfalttirakenteiden vaurioina.

Tilapalvelut

- *sis. palveluyksiköt (Kiinteistöjohtaminen, Rakennuttaminen, Kiinteistöjen ylläpito ja Puhtauspalvelut)*

Palveluverkon kohteet etenevät aikataulussaan, joista seuraavana valmistuvat Riihikallion koulu ja päiväkotit sekä Rykmentinpuiston koulu ja päiväkoti kesän 2025 aikana. Rakennus 10 hankesuunnitelman mukainen toteutus hyväksyttiin helmikuussa ja hanke odotetaan valmistuvan vuoden 2026 kesällä. Uimahallin peruskorjauksen urakkakilpailutus on saatu päätökseen. Hankkeen kokonaiskustannukset ylittävät budjetin n. 866 t€ ja aikataulu venyy alkuperäisestä kahdella kuukaudella eli sen odotetaan valmistuvan helmikuun loppuun 2026. Pääkirjaston osalta on saatu päätös, että nykyistä kirjastorakennusta kevyesti peruskorjataan vuosien 2025–2026 aikana, jolloin sille saadaan käyttöaikaa 3–5 vuotta. Hyrylän sote-keskuksen projektinjohtourakkakilpailuun on valittu kolme ehdokasta, joiden kanssa neuvottelut ovat alkaneet. Kohteen rakentamisen aloitus on aikataulutettu alkamaan kesällä 2026 ja vastaanoton olisi tarkoitus tapahtua kesällä 2028. Taidekasarmin hankesuunnitelman mukainen toteutus etenee. Rakennuksesta ovat sisäpurut on saatu valmiiksi. Samaan aikaan käydään vuokrausneuvotteluja tulevan käyttäjän kanssa.

Tilapalveluissa on jatkunut jo viime vuonna ollut resurssipula pitkien poissaolojen sekä kasvaneen rakennusmäärän takia. Lisäksi ulosvuokraus on kasvanut Jokelan terveysaseman osittaisen tyhjentyksen takia. Arkistohoitajan työsopimusta on jatkettu vielä lyhyellä määräajalla, jotta hän voi avustaa kiinteistöjohtamisen yksikköä. Tilapalveluihin ollaan kilpailuttamassa uutta tila- ja vuokrahallintajärjestelmää, jonka takia tilapalveluille on paljattu projektityöntekijää/harjoittelijaa 5 kk.

Kaukolämmön hinta nousi jälleen loppuvuodesta 2024. Leuto ja vähäluminen talvi kuitenkin helpottavat käyttötaloutta, joka on pysynyt talousarviossa alkuvuoden.

Yhdyskuntatekniikka

- *sis. palveluyksiköt (Kunnallistekniikan suunnittelu, Kunnallistekniikan rakentaminen, Kunnossapito, Viherpalvelut ja Liikenne)*

Joerannan kaava-alueen rakentaminen Kellokoskella etenee hyvin, Rakentamisen aikana on yhdessä urakoitsijan kanssa etsitty vähähiilisempiä ratkaisuja, ja tämän myötä on saatu myös lyhennettyä rakentamisen aikataulua. Valtaosa TS2026:lle kaavailuista kustannuksista aikaistuu vuodelle 2025. Palvelukeskuksen ympäristön kunnallistekniikkaa rakennetaan yhteensovitettuna kauppakeskushankkeen kanssa. Sulan työpaikka-alueen samoin kuin Vanutehtaan asuinalueen rakentamiset etenevät aikataulun mukaisesti. Työmaapäällikön irtisanoutuminen on pakottanut lykkäämään muutamia rakennushankkeita, mutta em. kohteiden lisäksi Tykki-

miehenraittia ja raittia Rykmentinpuiston koululta urheilukeskukseen pyritään viemään läpi suunnitellussa aikataulussa samoin kuin monitoimihallin piha-aluetta urheilukeskuksessa. Suunnittelussa ovat merkittävimpiä kohteina Mattilan, Lahelan kampuksen ja Rykmentinportin alueet. Mattilan eteläosaa ja Lahelan kampuksen alueita päästään rakentamaan suunnitellusti vuonna 2025. Molemmat kohteet ovat pohjaolosuhteiltaan haastavia. Kunnan liikenneturvallisuuksuunnitelmaa on päivitetty yhdessä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Pilaantuneet maat ja jätteenekaiset maat kunnan kiinteistöillä työllistävät runsaasti ja vievät resursseja muiden hankkeiden edistämiseltä. Leuto ja vähäluminen talvi ovat helpottaneet käyttötaloutta kunnallistekniikassa edellisvuotta pienempinä talvikunnossapidon kustannuksina. Toisaalta leuto talvi kostautui kasvavana asfalttirakenteiden vaurioina ja korjausvelan kasvuna. Kaivuulupien käsittely ja valvonta on lisääntynyt merkittävästi lähinnä kuituverkkojen rakentaamisen takia.

Osa henkilöstövajauksista on saatu paikattua rekrytointien kautta. Suurin tarve lisähenkilöstölle on valvontaorganisaatiossa käsittäen niin kunnallistekniikan rakentamisen kuin myös katu- ja viheralueiden kunnossapidon. Kriittisin tilanne on viherpalveluissa, jossa kunnan hoitourakoita valvoo tällä hetkellä vain yksi henkilö. Pysäköinninvalvonnan toteuttamista edistetään. Kriittisellä polulla on pysäköinninvalvojan nimeäminen kuntaan. Pysäköinninvalvojalla on oltava oikeustieteellinen koulutus.

Vuositavoitteiden toteutumisen tilanne ja poikkeamat

- Toteutuu suunnitellusti
- Toteutuu osittain
- Ei toteudu

01.01 Sivistyksen palveluverkon uudistaminen etenee suunnitellusti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa		Lahelan kampuksen hankintailmoitus on julkaistu.	
		Riihikallion ja Rykmentinpuiston kampukset on otettu vastaan aikataulussaan.	
		Hyökkälän taiteen ja kulttuurin työ- ja kokoelmatilojen korjaus on aloitettu.	
		Pääkirjaston sijainnista riippuen ao. suunnitelma on hyväksytty ja uusien tilojen kilpailutusta on valmisteltu.	
		Uimahallin peruskorjaus ja kassa-alueen uudistus on valmis.	
		Osana Keusoten kanssa kehitettävää Kellokosken kiinteistöä tarkastellaan myös sivistyksen tilatarpeita, kuten opiston, kirjaston ja nuorisotilan tilakysymyksiä.	
		Varhaiskasvatuksen tilatarpeet on arvioitu ja tilatarpeisiin on varauduttu.	
		Jokelan palveluverkon etenemisen osalta on päivitetty aikataulu.	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Uimahallin peruskorjaus valmistuu vasta 3/2026.

- Kellokosken terveysaseman kohtalo Keusoten osalta on vielä auki. Ts. Sote-yksikön aikataulu ei ole vielä varmistunut Keusoten puolelta.

- Jokelan palveluverkon osalta ollaan teetetty kuntoarviot nykyisten kohteiden osalta ja niiden loppuraportit on saatu.

02.01 Hyrylän keskustan hankkeet ja lisärakentaminen toteutuvat suunnitelmien mukaisesti		Palvelukeskus Särnä rakentuu aikataulussaan	
		Taidekasarmin ja tallirakennuksen (nro 27) peruskorjausurakat on aloitettu	
		Sote-keskuksen rakentamisen aloitus on mahdollistettu kunnan puolesta	
		Maisema-arkkitehtuurikilpailun mukainen yleisten alueiden rakennussuunnittelu on käynnissä	
		Koskensillantien pysäköintitalon urakka on aloitettu	
		Koskensillantien ja Esikunnanpolun kaavamuutosehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Hökilän asemakaava on vireillä ja luonnos on ollut nähtävillä	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Koskensillantien ja Esikunnanpolun asemakaavan muutosehdotuksen tueksi on pidetty tontinluovutuskilpailu. Kilpailuun ei saatu yhtään ehdotusta. Asemakaavamuutos jaetaan kahdeksi erilliseksi kaavatyöksi ja niitä edistetään omana työnä.

- Taidekasarmin peruskorjaus aloitetaan tänä vuonna, mutta tallirakennuksen aloitus lykkääntyy arvion mukaan vuodelle 2028.

- Yleisten alueiden osalta rakennussuunnittelu etenee vain osalla aluetta kuluvana vuonna.

- Hökilän asemakaavan tavoitteiden ja kaava-alueen laajuuden määrittelyn vuoksi hanke ei ole vielä edennyt luonnoksen nähtävilläoloon.

03.01 Pientalotonttien kaavavaranto on kasvanut ja alueiden nopea rakentuminen on mahdollistettu		Hyrylän Lahelanpelto III asemakaavaehdotus sekä Halkivaha III asemakaavaluonnos ovat valmiina päätöksentekoon.	
		Kellokosken Joenrannan alueen kunnallistekniikan rakentaminen on aloitettu.	
		Hyrylän Mattila II alueen kunnallistekniikan rakentaminen on aloitettu, mikäli asemakaava on saanut lainvoiman alkuvuonna 2025.	
		Hyrylän Puistokylän asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamissuunnitelmat on laadittu, mikäli asemakaava on hyväksytty vuoden 2024 aikana.	
		Pientalotontteja on luovutettavissa 100 kpl	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Luottamuselinten käsittelystä johtuen Puistokylän asemakaava ei edennyt vuonna 2024 hyväksymiskäsittelyyn, joten alueen kunnallistekniikan rakentamissuunnitelmien laatimista ei ole voitu käynnistää.

- Mattila II asemakaava hyväksyttiin valtuustossa 3.3.2025 § 26 mutta siitä on valitettu hallinto-oikeuteen. Alueen kunnallistekniikan suunnittelua ja rakentamista on kuitenkin edistetty/edistetään uuden rakentamislain puitteissa.

- Pientalotontteja on tarjolla reilusti, mutta kysyntä on ollut vähäisempää. Alkuvuoden aikana on myyty 2 ja vuokrattu 8 AO-tonttia.

03.02 Kunnan maaomaisuus sekä maapolitiikan toimet ja työkalut mahdollistavat kunnan tavoitteiden mukaisen kasvun.		Hankimme maata vuosittain noin 40 ha asunto- ja työpaikkatonttien varannon varmistamiseksi.	
		Toimintamalli sekä neuvottelut, sopimukset ja suunnittelu on resursoitu maapolitiisen ohjelman mukaisesti.	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Alkuvuonna maakauppoja on tehty maltillisesti. Maankäytösopimuksia on laadittu paljon ja on pysytty kaavoituksen tahdissa.

04.01 Työllisyysalueen palvelut ja yhteistyö toimijoiden välillä on varmistettu työllisyysalueuudistuksen jälkeen		Asiakkaiden tyytyväisyys työllisyyspalveluihin ei heikkene muutosta edeltävästä tasosta	
		Vähintään 50 % valmennusasiakkaista sijoittuvat jakson päätteeksi työelämään tai palveluihin	
		Työnhakija-asiakkaiden palvelu käynnistyy kahden viikon sisällä yhteydenotosta	
		Työvoiman ulkopuolisten maahanmuuttaja-asiakkaiden palvelutarpeen arvioinnit on toteutettu oikea-aikaisesti (uuden lainsäädännön mukaisesti)	
		Maahanmuuttajien neuvontapalvelun asiakkaat arvioivat saaneensa tarvitsemansa palvelun	
		Verkostotyön rakenteet, toimimisperiaatteet ja tavoitteet ovat määriteltynä kaikissa kohdennetun asiakastyön yksiköissä	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Valmennusasiakkaiden palveluista ohjaamista ja siirtymistä seurataan sen verran mitä pystytään. Vielä meillä ei ole kohdennettuja työkaluja / resursseja seurata asiaa aukottomasti. Asiaan pyritään löytämään ratkaisu yhteistyössä työllisyysalueen kanssa.

Maahanmuuttajien neuvontapalvelun asiakaspalautekyselyä ei olla vielä ehditty saada käyttöön, toteutus on suunnitteilla.

04.02 Liikenteellisesti keskeisesti sijaitsevien yritysalueiden maankäytön ja liikenteen suunnitelmia, profilointia ja kiinteistökehitystyötä edistetään dynaamisesti lisäämään yritystonttitarjontaa, yrityksiä sekä työpaikkoja		Kehä IV -asemakaavaehdotus ja Kulomäki-Jussla -alueelta asemakaavamuutosehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Sammonmäki IV -alueelle on käynnistetty kunnallistekniikan rakentamissuunnitelman laatiminen	
		Kiila-Senkkerinmäki yleissuunnitelman valmistelutyö on edennyt yhteistyössä Vantaan kanssa	
		Focus-alueelle on määritetty yritysalueprofiili	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Kulomäki-Jusslan asemakaavoitus muodostuu useista osista, joista osa ei todennäköisesti tule valmistumaan tavoitellussa aikataulussa.

Högbergintien asemakaava- ja asemakaavanmuutos on ollut ehdotuksena nähtävillä 15.5.-16.6.2025 välisen ajan.

- Sammonmäki IV asemakaavan muutos on hyväksytty valtuustossa 16.6.2025. Kunnallistekniikan suunnittelun käynnistyminen edellyttää kaavan lainvoimaistumista.

04.03 Työvoiman ja työmarkkinoiden kohtaantoa tukevia toimenpiteitä on edistetty		Verkostoyhteistyön rakenteet työllisyysalueen, kehitysyhtiön Keuken ja kunnan elinvoima- ja työnantajapalvelujen välille ovat valmiit ja yhteistyö käynnistynyt	
		Työnantajille on tarjolla uusi maahanmuutto, työllisyys- ja elinvoimapalvelujen tuottama palvelu ulkomaisen työvoiman työllistämisen edistämiseksi	
		Työnantajayritysten palaute rekrytointitapahtuman hyödyllisyydestä on kiitettävällä tasolla	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: Työnantajavetoisia rekrytointitapahtumia ei ole järjestetty alkuvuoden aikana, joten tavoitetta ei voida seurata vielä tässä vaiheessa.

Työnantajille on tarjolla uusi maahanmuutto, työllisyys- ja elinvoimapalvelujen tuottama palvelu ulkomaisen työvoiman työllistämisen edistämiseksi - toimenpiteessä on viivästyksiä palvelun määrittämisessä. Uutta yhteistyökumppania etsitään ja palvelumuodon suunnitteluun fokusoidaan loppuvuonna.

04.04 Edunvalvonta edistää yritysalueiden toteutumista		Kehä IV-tiesuunnitelman suunnittelusopimuksesta on neuvoteltu	
		Itäväylän ja Rykmentinpuiston työpaikka-alueen liittymän osalta on tehty toteutussopimus	

Poikkeamat: ELY:n mukaan toteuttamissopimus tehdään vasta, kun varsinaisen rakentamisen toteutusajankohta on tiedossa.

05.01 Viher- ja vapaa-ajanpalveluita sekä matkailua edistävästä toimenpiteistä on muodostettu toimijoiden kesken yhteinen näkemys		Etelä-Tuusulan ja Kellokosken alueille on laadittu viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelmat.	
		Tuusulanjärven ja -jokilaakson alueen kehittämissuunnitelma on laadittu	
		Rykmentinpuiston keskiosien yleissuunnitelmaehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Kunnan matkailun kärjet on määritelty	

Poikkeamat: - Etelä-Tuusulan ja Kellokosken alueiden viher- ja ulkoliikuntapalveluiden kehittämissuunnitelma valmistuu aikataulussaan 8/2025, jonka jälkeen se laitetaan nähtäville ja päätöksentekoon

- Tuusulanjärven ja -jokilaakson kehittämissuunnitelman laatiminen on käynnistetty hieman alkuperäisestä aikataulusta myöhässä toukokuussa 2025. Tästä syystä työn valmistuminen saattaa venyä hieman vuoden 2026 puolelle.

- Rykmentinpuiston keskiosien yleissuunnitelmaluonnos oli kuntakehityslautakunnan käsittelyssä 14.5.2025 ja se oli nähtävillä 22.5.-26.6.2025.

- Matkailun kärkien määrittelytyötä ei ole vielä ehditty aloittamaan johtuen työhön käytössä olevista resursseista.

05.02 Liikuntapaikkojen toteutussuunnitelmia on laadittu ennakoivasti yhteistyössä sivistyksen toimialan kanssa		Kellokosken kuntoportaiden suunnitelma on valmistunut	
		Taistelukoulun kuntoradan suunnitelma on valmistunut	
		Hyrylän yleisurheilukentän ja Monitoimihallin piha-alueiden suunnitelmat ovat valmistuneet	

Poikkeamat: - Kellokosken kuntoportaisiin liittyvä puistosuunnitelma on aloitettu.

- Taistelukoulun kuntoradan suunnittelutyö on aloitettu toukokuussa.

- Hyrylän Yu-kentän suunnittelu alkaa myöhemmän vuonna 2025. Monitoimihallin piha-alueiden suunnitelmat ovat lähes valmiit.

11.01 Toteutamme ilmasto-ohjelmaa ja edistämme hiilineutraaliutta ja kestäviä ratkaisuja ilmasto-ohjelman toimenpidekorttien mukaisesti		Viherkerroin nostetaan määräyksenä uuteen rakennusjärjestykseen ja sitä sovelletaan valituissa kaavoissa	
		Kellokosken Joenrannan alueella toteutetaan päästötön työmaakokeilu	
		Kestävän purkamisen koehanke on toteutettu, pilottikohteina Mesta ja Kievarin päiväkotit	
		On määritelty konkreettiset päästöjen vähentämisen keinot julkiselle tilarakennushankkeelle	
		Edistämme yleiskaavalla/-oilla uusiutuvien energiamuotojen toteuttamista	
		Laadimme keskeisistä kaavahankkeista ilmastovaikutusten arvioinnin	

Valtuustotason seuranta

Poikkeamat: - Kellokosken Joenrannan alueella toteutetaan kokeilu, jossa seurataan urakan hiilijalanjälkeä ja sen pienentämistä työn aikana esimerkiksi eri materiaalivalinnoilla ja materiaaleja vähentämällä. Työmaa ei kuitenkaan ole päästötön.

12.01 Suunnitelmat ja päätökset edistävät kunnan vihersiniverkoston kehittämistä ja luonnon monimuotoisuutta		Koko kunnan kattava Vihersiniverkostosuunnitelman luonnos on valmisteltu päätöksentekoon	
		Tuusulanjokilaakson virkistyskäytön yleissuunnitelmaehdotus on valmisteltu päätöksentekoon	
		Asemakaavoissa ja niiden toteuttamista ohjaavissa rakentamistapaohjeissa otetaan tarvittavilta osin käyttöön luonnon monimuotoisuutta edistäviä merkintöjä ja määräyksiä	

Poikkeamat: - Vihersiniverkostosuunnitelman luonnos (VISSI) on nähtävillä alkukesästä 2025.

- Osana Tuusulanjokilaakson virkistyskäytön yleissuunnitelman laatimista on käynnistetty alkuvuodesta Tuusulanjokilaakson pohjoisosan reittisuunnitelman laatiminen. Reittisuunnitelmaluonnosta esiteltiin yhdessä Etelä-Tuusulan VIPU-suunnitelman kanssa asukastilaisuudessa 1.4.2025.

13.01 HSL-linjasto palvelee tuusulalaisia entistä paremmin		Helsinkiin suuntautuvan linjan 643 viikonloppuliikenne säilyy osana liikennöinnin palvelutarjontaa.	
		Linjasto- ja palvelutasosuunnittelussa HSL:n kanssa huomioidaan kunnan kouluverkoston saavutettavuuden ohella Keusoten palveluverkoston, erityisesti Hyvinkään sairaalan, parempi saavutettavuus Hyrylän, Kellokosken ja Jokelan suunnista, lisämäärärahojen puitteissa.	
		Sulan ja Rykmentinpuiston yritysalueiden linjat on käyttöön otettu.	
		Pysäköinninvalvonta on toiminnassa Tuusulassa	

Poikkeamat: - Linjan 643 viikonloppuliikenne säilyy, mikäli vuoden 2025 määrärahoihin ei tule laskua.

- Keusoten palveluverkon saavutettavuuden osalta, erityisesti Hyvinkään sairaalan yhteyden osalta ei ole vielä (Q1) tehty määrärahaesitystä. Asian valmistelu on kesken.

- Kerava-Hyrylä välillä liikennöivä, Rykmentinpuiston ja Sulan aluetta palveleva uusi linja 962 on aloittanut liikennöinnin 1/2025.

- Tuusulanjärven länsipuolisen koulumatkalinjan 968 toteutus on edennyt ja liikenne on käynnistymässä elokuusta 2025

- Pysäköinninvalvonnan toteuttaminen vuonna 2025 on valmistelussa: Q1 aikana on valmisteltu määräraha- ja henkilöstöesitys pysäköinninvalvonnan käyttöönottamiseksi. Luottamuselinten päätöstä asiasta ei vielä ole.

14.03 Toimintamallimme ja – tapamme vastaavat lainsäädännön sekä kestävän kuntakehittämisen vaatimuksiin		Järjestelmäuudistuksen käyttöönotto on aloitettu	
		Kunnan oman ylijäämämaiden jalostusalueen toteuttamista koskeva hanke on valmisteltu kohti päätöksentekoa ja luvutusta	

Poikkeamat: - Rakennetun ympäristön kokonaisratkaisun hankinnassa on ollut viivästyksiä johtuen sidosyksikköhankintoihin liittyvästä lainsäädäntöuudistuksesta. Sidosyksikköhankinnat ovat tällä hetkellä niin riskialttiita, että järjestelmän kilpailuttaminen on aloitettu yhteishankintana muiden samassa tilanteessa olevien kuntien kanssa.
- Ylijäämämaiden jalostusalueen toteuttamisen valmistelu on menossa. Alueen sijoittumiselle haetaan poliittinen linjaus ennen toteutuksen tarkempaa suunnittelua.

14.04 Rakennusvalvonnan lupaprosesseja on kehitetty rakentamislain muutokset huomioiden		Rakentamislain käsittelyaikaan, rakennuksen hiilijalanjälkilaskentaan sekä tietomallipohjaiseen lupakäsittelyyn (voimaantulo 1.1.2026) liittyvät järjestelmä- sekä osaamispäivitykset tehty.	
--	---	--	---

Poikkeamat: Rakentamislain mahdollistamaa asetusta käsittelyajan laskemiseksi ei olla antamassa. Lakiin kirjattu määritelmä määräajan laskemisesta on melko yleispätevä, eikä soveltamisen osalta yksiselitteinen. Lupapisteen toiminnallisuuksista odotetaan myös apua tähän määräaikalaskentaan. Näitä ei ohjelmistotoimittaja ole vielä toteuttanut, sillä määrittelyt laskennalle eivät ole selvät. Yhteisiä linjauksia kaivataan niin valtakunnallisesti kuin naapurikuntien kanssa. Tietomallipohjaiseen lupakäsittelyyn perehtyminen ravan henkilöstön osalta on aloitettu. Sen sijaan hiilijalanjälkilaskennan osalta ei ole vielä annettu Valtioneuvoston asetusta, jossa raja-arvot on esitetty. Näin ollen tähän perehtyminen on kesken. Uusien toimintamallien ja lupaprosessin määrittely aloitetaan syksyllä 2025.

Investoinnit

Raportoidaan investoinnit sitovuustason mukaisesti.

Tot. % MTA	Tot. 06/2025	INVESTOINNIT 2025-2029	2025	MTA 2025	Enn 2025	Ero MTA/ Enn 2025
	1000 €		1 000 €	1 000 €	1 000	1 000 €
		3. Rakennukset				
		Tilapalvelut hallinnoi rakennuksia. Hankkeet jaoteltu alle käyttötarkoituksen mukaisiin kohteisiin (informatiivinen tieto).		0	0	
				0	0	
				0	0	
				0	0	
		3.1 Kunnanhallituksen kohteet		0	0	
		Sote, tilojen toiminnallisuuden parantaminen ja tilankäytön tehostaminen, muutosinvestoinnit		0	0	
0,0 %	0,00	Etelä-Tuusulan sosiaali- ja terveysasema, muutos- ja perusparannustöitä	-50	-50	-50	0
		Uusi varikko	0	0	0	0
	-19,99	Koskensillan tien pysäköintitalo				
	-51,35	Palvelukeskus		0	0	0
142,7 %	-71,34		-50	-50	-50	0
		3.2 Opetuksen ja varhaiskasvatuksen kohteet		0	0	0
1,1 %	-1,06	Uusien oppimisympäristöjen edellyttämät muutosinvestoinnit	-100	-100	-100	0
0,5 %	-2,40	Hyökkälän koulun osapurku	-500	-500	-500	0
	-1,88	Tuusulanjärven kampus				
8,3 %	-8,33	Rykmentinpuiston rakennukset (Rykmentin talo)	-100	-100	-100	0
62,0 %	-9 240,14	Rykmentinpuiston koulu ja päiväkotit	-14 900	-14 900	-14 900	0
55,0 %	-3 520,85	Riihikallion koulu	-6 400	-8 100	-8 100	0
0,0 %	0,00	Jokelan koulukeskus	-25	-25	-25	0
38,5 %	-77,01	Lahelan koulu, päiväkotit ja nuorisotila	-200	-250	-250	0
		Pellavan päiväkotit	0	0	-100	-100
		Kellokosken asuntola	0	0	-500	-500
57,8 %	-12 851,67		-22 225	-23 975	-24 575	-600
		3.3 Vapaa-aikapalveluiden kohteet				0
35,7 %	-962,89	Uimahalli	-2 700	-3 600	-3 600	0
		- kassatilan ja kahvion muutostyöt		0	0	0
		- kuntoaltaan suodatinmassojen vaihto		0	0	0
35,7 %	-962,89		-2 700	-3 600	-3 600	0
		3.4 Kulttuuripalveluiden kohteet				0
0,0 %	0,00	Halosenniemi	-50	-50	-50	0
3,9 %	-0,98	Ilmatorjuntamuseo	-25	-25	-25	0
0,0 %	0,00	Erkkola	-25	-25	-25	0
29,6 %	-206,96	10 Rakennus, tarkistus	-700	-700	-700	0
46,6 %	-46,61	Taiteen ja kulttuurin tilat/Hyökkälä	-100	-100	-100	0
15,6 %	-124,40	Taidekasarmi, Aunela, rakennus 27, tarkistus	-800	-800	-800	0
7,9 %	-23,80	Paja-rakennus (Riihikallion kampus)	-300	-300	-300	0
18,1 %	-9,05	Tiilitehdas	-50	-50	-50	0
	0,00	Työläiskotimuseo		0	0	0
	-4,93	Kirjasto				
	-13,98	Kirjaston kehittämis- ja perusparannussuunnitelma				
21,0 %	-430,72		-2 050	-2 050	-2 050	0
		3.5 Kasvun ja ympäristön erilliset kohteet				0
40,7 %	-611,20	Erillinen työohjelma, tarkistettava	-1 500	-1 500	-1 500	0
0,0 %			-1500	-1500	-1 500	0
52,3 %	-14 927,81	Rakennukset yhteensä	-28 525	-31 175	-31 775	-600

Investointeja toteutui tammi-kesäkuun tilanteessa rakennusten osalta -14,93 milj. euroa ja toteutuen 52,3 % talousarvion varatuista määrärahoista. Rakennusten ennustetaan ylittävän muutetun talousarvion -0,6 milj. euroa. Tämä johtuu Pellavan päiväkodin -0,1 milj. euron lisämäärärahasta, Pellavan päiväkodissa on havaittu rakennusvirheestä johtuva sisäilmaongelma, jonka korjaamiseksi lattiapinnat täytyy vaihtaa. Arvio kustannuksesta 0,425 milj. euroa josta -0,1 milj. euroa tarvitaan vuodelle 2025. Lisäksi Kellokosken asuntolan muutostyöt erityisopetuksen tiloiksi vaatii -0,5 milj. euron lisämäärärahan.

			TA 2025	MTA 2025	Enn. 2025	Ero MTA/ Enn 2025
	Tot. 06/2025	INVESTOINNIT 2025-2029	1 000 €	1 000 €	1 000	
		4. Kiinteät rakenteet ja laitteet				
		Yhdyskuntatekniikka hallinnoi kiinteitä rakenteita ja laitteita. Hankkeet jaoteltu alle käyttötarkoituksen mukaisiin kohteisiin (informatiivinen tieto).		0	0	
		4.2 Opetuksen ja varhaiskasvatuksen kohteet		0	0	
0,1 %	-0,05	Pihaleikkiväl. ja aidat säännösten mukaisiksi (perusopetus ja päiväkodit	-50	-50	-50	0
0,1 %	-0,05		-50	-50	-50	0
				0	0	0
		4.3 Vapaa-aikapalveluiden kohteet		0	0	0
0,0 %	0,00	Lähiliikuntapaikat ja luontokohteet	-30	-30	-30	0
0,0 %	0,00	Kellokosken liikuntapaikat, aluetyöt	-20	-20	-20	0
8,6 %	-1,72	Jokelan liikuntapaikat, aluetyöt	-20	-20	-20	0
2,9 %	-1,44	Hyrylän liikuntapaikat, aluetyöt	-50	-50	-50	0
70,9 %	-35,44	Tuusulanjärven kehittämisprojekti - Sivistys	-50	-50	-50	0
		Sarvikallio		0	0	0
		Tuusulanjärven jää		0	0	0
		Tuomalan venepaikka		0	0	0
		Urheilukeskus		0	0	0
22,7 %	-38,60		-170	-170	-170	0
		4.4 Kasvun ja ympäristön kohteet				
3,3 %	-3,33	Rakennusten pihainvestoinnit				
		- erillisen työohjelman mukaisesti	-100	-100	-100	0
		Väliaikainen pysäköintialue, Hyrylän keskusta		0	0	0
		Kadut ja liikenneväylät		0	0	0
17,1 %	-1 656,24	Etelä-Tuusula	-9 670	-9 670	-9 670	0
54,4 %	-641,60	Jokela	-1 180	-1 180	-1 180	0
65,0 %	-877,26	Kellokoski	-1 350	-1 350	-1 350	0
21,7 %	-189,07	Muut kohteet	-870	-870	-870	0
8,2 %	-138,77	Puistot ja leikkipaikat	-1 695	-1 695	-1 695	0
67,0 %	-46,87	Vesistöt	-70	-70	-70	0
0,0 %	0,00	Muut	-20	-20	-20	0
23,8 %	-3 553,14		-14 955	-14 955	-14 955	0
23,7 %	-3 591,79	Kiinteät rakenteet ja laitteet yhteensä	-15 175	-15 175	-15 175	0
0,0 %		Rahoitusosuudet	620	620	620	
0,0 %		Netto	-14 555	-14 555	-14 555	0
				0	0	0

Investointien toteuma tammi-kesäkuussa oli kiinteiden rakenteiden ja laitteiden osalta -3,59 milj. euroa, mikä oli 23,7 % budjetoidusta.

Kiinteät rakenteet ja laitteet ennustetaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisena, eli -14,56 milj. euroa.

		Muut Pitkävaikutteiset menot			0	0	0
	-10,00	Kt eteläinen kiertoliittymä					
	-30,15	Blennerin AKS					
		KT45 Nummenväylä-Kolistimenmäki		0	0	0	0
		Hökilän liittymä mt 148:lle		0	0	0	0
		Kirkonkylän koulun liittymä Tuusulantielle		0	0	0	0
3,5 %	-6,97	Rykmentinpuiston tp-alueen liittymä	-200	-200	-200	0	0
		Sulantien liittymän parannus Itäväylälle		0	0	0	0
		Fallbackantien liittymän parannus Itäväylälle		0	0	0	0
		Itäväylän jatkeen liittymä Kulloontielle		0	0	0	0
		Kehä IV alueen liittymät Tuusulanväylään		0	0	0	0
		Kehä IV alueen liittymät Myllykyläntiehen		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Sammonmäki IV, voimajohtolinjat	-70	-70	-70	0	0
0,0 %	0,00	Kehä IV, voimajohtolinjat	-80	-80	-80	0	0
		Anttilan tilakeskuksen liittymä Paijalantiehen		0	0	0	0
		Virtalantien/Höyhensaarentien liittymä mt 1403:n		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Pääradan alikulku Peltokaassa	-240	-420	-420	0	0
11,0 %	-9,89	Jokelantien alikulku Peltokaassa	-90	-90	-90	0	0
		Hevoskylän liittymät Jokelantiehen		0	0	0	0
0,0 %	0,00	Mt 11671 (Linjatie) jk/pp, Tuusulan arvioitu osuus	-100	-100	-100	0	0
		Koskenniskantien pysäköintialue		0	0	0	0
		Kt45 eteläinen kiertoliittymä, saneeraus		0	0	0	0
		Saksanväylän liittymä Järvenpääntiehen		0	0	0	0
7,3 %	-57,01	Pitkävaikutteiset yhteensä	-780	-780	-960	-180	

Investointien toteuma oli tammi-kesäkuussa muiden pitkävaikutteisten menojen osalta -50 t. euroa.
Muut pitkävaikutteiset menot ennustetaan toteutuvan muutetun talousarvion mukaisena, eli -0,78 milj. euroa.

		INVESTOINNIT 2025-2029	TA 2025	MTA 2025	Enn. 2025	Ero MTA/ Enn 2025
			1 000 €	1 000 €	1 000	
		5. Koneet ja kalusto				
		5.4 Kuntakehityslautakunta				
		Maastomittauslaitteisto		0	0	
			0	0	0	
				0	0	
		5.5 Tekninenlautakunta		0	0	
		Kiinteä liikenteen laskentapiste		0	0	
		Huoltoauto		0	0	
76,7 %	-30,67	Kadunhoitolaitteet (aurat, harjat, ymv)	-40	-40	-40	0
76,7 %	-30,67		-40	-40	-40	0
				0	0	

Koneiden ja kaluston investointeja toteutui tammi-kesäkuussa -30,7 t. euroa.

Toiminnan keskeiset tunnusluvut

Yhdyskuntatekniikan käynnissä olleet katu- ja yleisten alueiden rakennusurakat v. 2025:

- Sula III
- Urheilukeskuksen P-alue ja Urkka-aukio
- Vanutehdas ja Opintie
- Joenranta
- Monitoimihallin piha-alue
- Autoasemankatu
- Jkpp-väylä välillä Rykmentinpuiston koulu - Urheilukeskus
- Agustanpuisto
- Tykkimiehenraitti
- Hernemäentie
- Riihikallion koulun P-alue

- Em. lisäksi on päällystysurakan yhteydessä rakennettu Häriskiveä eteenpäin.

Tilapalveluiden käynnissä olleet rakennusurakat:

- Päiväkotikortti Martta Wendelin vuositakuukorjaukset
- Rykmentinpuiston kampus vastaanotetaan heinäkuussa
- Riihikallion kampus vastaanotetaan heinäkuussa
- Rakennus Kymppin purku-urakka
- Uimahallin peruskorjaus